

324 191 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rafraîchir

5 chambres

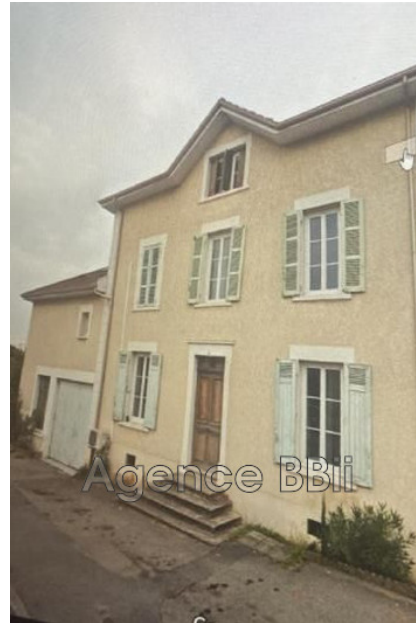
1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 cave



## Maison 8558 Reventin-Vaugris

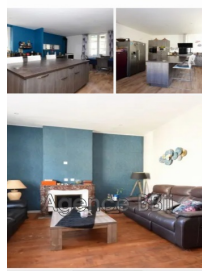
Située à Reventin-Vaugris, le long de la nationale 7, à 5 mn de Vienne, maison de 1945 de 192m<sup>2</sup>, sur 2 niveaux, rénovée en 2019. Une véranda de 17M<sup>2</sup> et un jardin de 100m<sup>2</sup> vous feront profiter des beaux jours. Vous trouverez au rez de jardin une cuisine / séjour de 29 M<sup>2</sup> et un salon de 18 M<sup>2</sup>. Au 1er et 2ème étage : 4 chambres entre 14 et 16 M<sup>2</sup> + grande pièce de vie transformable en chambre supplémentaire ou / et bureau ainsi qu'un grand dressing de 17m<sup>2</sup>, 2 salles de bain et 2 wc. Un grand sous-sol + un garage de plus de 40 M<sup>2</sup> complètent cette charmante maison.. A savoir : puit existant avec source (pompe eau installée). Chauffage climatisation réversible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Votre conseillère : BARROU Céline - N° rsac : 901028217 - greffe Vienne. Tel : 06.24.47.08.00

Frais et charges :

324 191 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



**3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice**  
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet