

154 050 €

Achat terrain

Aspect terrain : En restanques

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Prestations :

Calme absolu, Calme, Clôturé, Lotissement,
Borné, Parcelle divisible



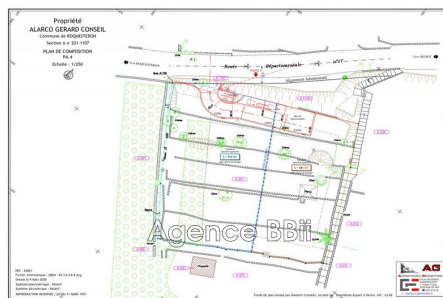
Terrain 7996-10 Roquesteron

A une heure de la sortie de NICE, dans la vallée de l'esteron, proche de la rivière, dans un village comprenant toutes les commodités, y compris une maison de la santé, à 400 m d'altitude environ, Terrain de 1591 m² pour la construction de 2 villas, de 357 m² de planchers au total. Permis d'aménager déjà délivré. Permis de construire pour chaque villa à déposer sur un terrain en planches comportant une zone verte à respecter. Directement accessible par la voie publique existante. La vente est comprise pour les 2 lots en même temps. Convient à 2 familles ou un promoteur. La zone verte incluse sur le terrain détermine l'implantation exacte des 2 constructions Clôturé et borné Réseaux EDF, PTT, à proximité Tout à l'égout Existence d'un réseau d'eaux pluviales en limite. Source d'eau naturelle débouchant dans un bassin couvert existant aménagé Prix de 154 000 euros pour l'ensemble HAI (honoraires agence inclus) Pour les 2 villas Contacts : Pierre UGO 06 75 19 73 90 Agence 04 97 22 24 83

Frais et charges :

154 050 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
06/12/2022 - Prix T.T.C



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A. Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet