

158 500 €

Achat terrain

Aspect terrain : Arboré

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Prestations :

Calme absolu



Terrain 8288 Peille

PEILLE. Bâtisse sur terrain agricole constructible ou juste pour terrain de loisir. Je vous propose d'utiliser ce terrain de 11916 m² avec sa bâtisse de 20 M² soit pour une utilisation familiale et donc pour les vacances ou le week-end, soit pour s'y installer et faire une activité agricole. Le terrain devient CONSTRUCTIBLE de 11916 m² (résidence principale), pour un inscrit agricole si l'activité exercée l'oblige à résider sur place (Animaux, Élevage ou Safran). Par exemple, pour une pension chevaline, les diplômés ne sont pas nécessaires. Cabanon en dur de 20m² cadastré avec intérieur à rénover. Ce bien est situé plein sud donc possibilité de poser des panneaux solaire, mais aussi possibilité de branchement à l'EDF. Eau gratuite sur le forage collectif aménagé par la MAIRIE. Accès correct par une piste DFCI en terre. 24 Oliviers à remettre en exploitation. Thym et romarin naturels. De plus, prêt d'une autre ferme à 80m du terrain, vous aurez une maison de 2 fois 15m² à restaurer complètement (sur 2 niveaux) + 15m² au sol(pas de permis de construire à demander, seulement une déclaration de travaux). 159500 € HAI - Honoraire d'agence à la charge du vendeur

Document non contractuel
30/04/2024 - Prix T.T.C

Merci de contacter : Thierry IPPERTI au 07 57 57 58 72

BBii.fr



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet