

## Prix sur demande

Achat villa contemporaine

8 pièces

Surface : 372 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2130 m<sup>2</sup>



## Villa contemporaine 8900-05 Mougins

Villa Signature à Mougins – Vue Mer, Architecture Contemporaine et Adresse Connectée À seulement quelques minutes de Cannes, sur les hauteurs de Mougins, cette villa contemporaine de 372 m<sup>2</sup> impose sa présence avec caractère. Offrant une vue panoramique sur la Méditerranée, elle s'inscrit dans un cadre recherché, à la croisée du prestige et de la praticité. Son terrain de 2 130 m<sup>2</sup>, son design affirmé et ses prestations haut de gamme en font une propriété destinée à ceux qui ne choisissent pas entre l'esthétique, l'efficacité et le confort. Une architecture ouverte sur l'horizon L'espace de vie principal, baigné de lumière par de larges baies vitrées, s'ouvre sur une terrasse panoramique dominant la mer. Le séjour, aux volumes généreux, s'articule autour d'une cuisine ouverte haut de gamme et d'une salle à manger raffinée, créant une atmosphère à la fois conviviale et élégante. Six suites, pour un mode de vie sur mesure La villa propose six chambres, toutes dotées de leur salle de bain privative. Chaque suite a été pensée pour offrir confort, intimité et indépendance à ses occupants, avec une attention particulière portée aux matériaux, aux volumes et à la lumière. Un extérieur conçu pour vivre pleinement la Côte d'Azur Une piscine miroir de 15

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



de vie Salle de cinéma privée, espace bien-être avec sauna, cave à vin

3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83, Siège : 30 rue Mar A. Daumas - 06300 Nice

climatisé...Téléphone 04 97 22 24 83, Siège : 7 Quai du vieux port - 06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat / Montchabaud

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

ne s'agit pas d'un bien de passage, mais d'une signature. Une villa pour ceux qui

savent reconnaître la valeur d'un emplacement rare, la force d'une ligne

architecturale, et la puissance d'un panorama qui se passe de commentaires.

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CRPI 0005 2018 000 034 099 Délivrée par la CC NICE COTE D'AZUR - LLOYDS G.E. LEGA

104317 110 0006 - RCPI LEG 103904

Visite immersive 360° disponible Accéder à la visite  
virtuelle: <https://view.ricoh360.com/d7411160-5f50-4ef0-b9ae-6f21396d3e27> Prix  
de vente : 3 500 000 € HAI (Honoraires d'agence inclus – à la charge du vendeur)  
Contact pour visite privée Ayss Metin – Négociatrice Immobilière | Agence BBii  
Téléphone : +33 7 61 01 53 33 Email : [ayssmetin@gmail.com](mailto:ayssmetin@gmail.com) Agence BBii  
Téléphone : 04 97 22 24 83 Site internet : [www.bbii.fr](http://www.bbii.fr)  
Frais et charges :