

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 95 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 0 m²

Année construction : 1950

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A rénover

Etat extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

10/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 8868-49 Corlay

CORLAY CENTRE : IDEAL POUR UN COMMERCE AVEC APPARTEMENT AU 1ER ETAGE. Maison en pierres sur cave, sous ardoises mitoyenne des deux côtés composée d'un rez-de-chaussée et 2 étages d'une surface habitable de 101m². Anciennement cette maison était un commerce. Elle est à rénover, toutefois au 2ème étage la chambre et la salle de bains sont terminées. Menuiseries PVC, parquet flottant sur dalle. Au 1er étage : les 2 chambres sont partiellement rénovées : doublage des murs et cloisonnement. Reste à rénover totalement : la salle de bains du 1er étage, la cage d'escalier et au rez-de-chaussée pièce de vie et cuisine. Travaux d'électricité et plomberie. Toiture à revoir. Taxe foncière : 499€ - Assainissement collectif tout à l'égout DPE : non soumis Prix : 49.000€ honoraires à la charge du vendeur Contact : Danielle STEENS : 06 28 49 44 22 / 04 97 22 24 83 Agent commercial : n° siren : 398 390 831 000 53

Frais et charges :



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice

7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA

104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904