

333 900 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 2011

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

4 chambres

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 8474-17 Châtelaudren-Plouagat

PLOUAGAT : MAISON CONTEMPORAINE : À 10 minutes de Guingamp, 15 minutes de St Brieuc et 15 minutes des plages avec un accès rapide à la RN 12. Cette charmante maison, construite en 2011, se distingue par son agencement original et son emplacement stratégique. Elle offre un agencement intérieur moderne et convivial comprenant une cuisine ouverte sur un lumineux salon-salle à manger au rez-de-chaussée, ainsi qu'une chambre, une salle d'eau et des toilettes, à l'étage trois autres chambres, une salle de bains avec baignoire et des toilettes. Le chauffage au sol assure un confort optimal. La propriété bénéficie d'une facilité de stationnement et de la proximité des commerces, créant ainsi un cadre de vie agréable dans un quartier résidentiel bien entretenu, parfait pour y vivre confortablement. La taxe foncière est de 540€ Classe Energie : A venir Assainissement collectif Prix : 333.900€ HAI honoraires à la charge du vendeur. Contact agent : Valérie ROUDAUT 06 65 11 78 41 - 04 97 22 24 83 Agent commercial : N° Siret 421 897 927 R.S.A.C.

Frais et charges :

333 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
27/04/2024 - Prix T.T.C



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet