

Prix sur demande

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 320 m²

Surface terrain : 1000 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Etat intérieur : Excellent

Etat extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Stores électriques, Calme

4 chambres

4 salles de bains

5 toilettes

3 parkings

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 8883-10 Cannes

Super Cannes – L'adresse que peu peuvent revendiquer. Certains biens se visitent. D'autres se convoitent. Celui-ci ? Il se mérite. Sur les hauteurs résidentielles de Super Cannes, là où l'architecture rencontre l'exception, cette villa contemporaine de 320 m² surplombe la Méditerranée et les îles de Lérins avec une assurance tranquille. Pensée pour une vie exclusive, elle conjugue vue magistrale, lignes pures et raffinement assumé. Pour ceux qui savent voir au-delà des apparences Dès l'entrée, les volumes s'imposent, la lumière dicte le rythme. Le séjour, ouvert sur une terrasse panoramique, invite à une continuité fluide entre intérieur et extérieur. La cuisine semi-ouverte, sobrement sophistiquée, suggère que le vrai luxe est une affaire de discrétion, de détails maîtrisés. 4 suites. 4 univers. Une seule signature : la vôtre. Chacune des chambres dispose de sa propre salle de bain et d'un dressing sur mesure. Toutes offrent une vue mer époustouflante, comme un rappel quotidien que votre choix n'était pas ordinaire. Car ici, vous ne partagez pas le confort. Vous l'imposez avec élégance. Un rooftop comme peu oseraient en rêver À 360°, le toit-terrasse redéfinit l'art de vivre méditerranéen. Espace lounge, réceptions privées, instants suspendus au



d'agence inclus – à la charge du vendeur) Contact confidentiel – Accès sur rendez-

3 AGENCES A VOTRE SERVICE **Téléphone : 04 97 22 24 83** Siège : 30 rue Mar A. Daumas, 06300 Nice
vous pouvez également contacter Ayss Metin, négociatrice immobilière Agence BBii
7 Quai du vieux port, 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montbahan 22480 Cancale

Document non contractuel - Parole de prix disponible sur notre site internet

Téléphone : 04 97 22 24 83 Site internet : www.bbii.fr

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - C.R. 0005 2018.000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE D'AZUR - LLOYD'S G.F. LEGA
Frais et charges : 104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904