

166 602 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

1 chambre

1 salle de bain



## Appartement 8473 Persan

À vendre ! nouveau T2 d'une surface de 37.95 m<sup>2</sup>, situé dans une nouvelle résidence en construction, sur la commune de Persan. Ce T2 moderne et lumineux vous offre un espace de vie fonctionnel et bien agencé. La pièce principale, spacieuse et confortable, vous permettra d'aménager facilement votre espace de vie et de détente avec une belle cuisine ouverte. Vous profiterez aussi d'une chambre de 11.35 m<sup>2</sup> orientée Sud-Est. La résidence, prévue pour une livraison en 2025, est située dans un quartier résidentiel de Persan. Vous bénéficierez ainsi d'un environnement paisible, tout en étant proche des commerces, des écoles et des transports en commun. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un studio neuf avec jardin dans une résidence en devenir. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite. Michel Janik au 06 60 93 27 79

Frais et charges :

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété 166 602 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

**3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice**  
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet