

153 142 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Jardin

1 terrasse

1 salle de bain



## Appartement 8473 Persan

À vendre ! Charmant studio de 34,80 m<sup>2</sup> avec jardin privatif, situé dans une nouvelle résidence en construction, sur la commune de Persan. Ce studio moderne et lumineux vous offre un espace de vie fonctionnel et bien agencé. La pièce principale, spacieuse et confortable, vous permettra d'aménager facilement votre espace de vie et de détente. La cuisine ouverte, vous permettra de préparer de délicieux repas. Vous serez également séduit par le jardin privatif attenant, où vous pourrez profiter de moments de détente. La résidence, prévue pour une livraison en 2025, est située dans un quartier résidentiel de Persan. Vous bénéficierez ainsi d'un environnement paisible, tout en étant proche des commerces, des écoles et des transports en commun. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un studio neuf avec jardin dans une résidence en devenir. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite. Michel Janik au 06 60 93 27 79

Frais et charges :

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété 153 142 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C

3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice  
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA  
104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904