

1 650 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Calme, Stores électriques,
Résidence sécurisée, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Document non contractuel

27/03/2023 - Prix T.T.C



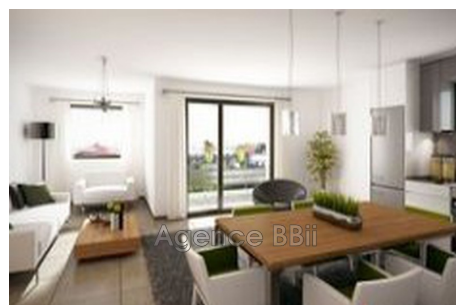
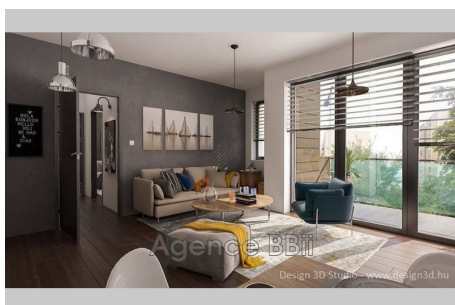
Appartement 8204 Paris

Niché au coeur du quartier résidentiel Sarrette/ Tombe Issoire, à 5 minutes à pied du métro Alésia et du parc Montsouris, Duplex 4 pièces entièrement neuf de grand standing desservi par un ascenseur. Parquet chêne massif, stores extérieurs motorisés, isolation haute qualité aux normes RT2012. Résidence sécurisée avec visiophone, digicode et système Vigik. Au niveau bas, vous bénéficierez d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte de plus de 43m². Derrière, une buanderie et un premier sanitaire WC. A l'étage se répartissent trois chambres, une salle d'eau, une salle de bains et un second WC séparé. La copropriété offre par ailleurs un local à vélos sécurisé. Pour plus de renseignements, contactez Mme Batellier au 06 34 68 62 45 Honoraires mandataire inclus : 18000 € TTC Frais de notaires réduits 2,3 % au lieu de 7%

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 1 650 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet