

198 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Calme,
Ascenseur, Double vitrage, Balcon

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8549-32 Nice

NICE SAINT ROCH SAINT JEAN D'ANGELY : LUMINEUX AU CALME EN ÉTAGE ÉLEVÉ ! Agréable 2 pièces 45 m² environ : hall, séjour donnant sur balcon, cuisine indépendante, cellier, chambre avec rangements, salle de bains avec wc, rangements, balcon, cave. Situé proche place Saint Roch avec commodités et tramway. Classe énergie D - 198 000 € - À DÉCOUVRIR ! Excellent emplacement ! Avec ascenseur, proche toutes commodités. Agence BBii Isabelle MALLEON 04 97 22 24 83 - 06 62 66 80 00 - www.bbii.fr Honoraires d'agence à la charge du vendeur Pas de procédure en cours Charges annuelles : 1608 € charges moy / an (eau froide, eau chaude, chauffage) Bien en copropriété

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 608 €

Bien en copropriété

198 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet