

110 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 8540 13 Hyères

Charme et Authenticité au Cœur de la Vieille Ville de Hyères Description du bien : Vous rêvez de vivre au cœur de l'histoire, de l'art, et de la douceur de vivre méditerranéenne ? Ne cherchez plus, cet appartement 2 pièces de 43m<sup>2</sup> est l'opportunité idéale pour vous. Situé dans le quartier le plus pittoresque de Hyères, cet appartement allie charme d'antan et confort moderne. Caractéristiques principales : Superficie : 43m<sup>2</sup> Nombre de pièces : 2 (1 chambre) Emplacement : Vieille Ville de Hyères Proximité : Parcours des arts, commerces, terrasses de café Description détaillée : Cet appartement, niché au cœur de la vieille ville de Hyères, offre une atmosphère unique, imprégnée d'histoire et de culture. Les ruelles pavées, les façades colorées et l'ambiance animée des alentours en font un lieu exceptionnel pour vivre. L'espace intérieur a été rénové avec soin pour allier le charme de l'ancien au confort contemporain. Vous trouverez une lumineuse pièce de vie avec une cuisine ouverte équipée, une chambre spacieuse et une salle de bains moderne. Les fenêtres offrent une vue pittoresque sur les rues animées de la vieille ville. L'emplacement de cet appartement est inégalé. Vous êtes à quelques pas du parcours des arts, où vous pourrez découvrir les créations

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Frais et charges :

**3 AGENCES A VOTRE SERVICE** - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A. Daumas - 06300 Nice

Charges courantes annuelles 1 000 €  
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint-Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

6 lots dans la copropriété 110 000 € honoraires d'agence inclus

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA

104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904