

149 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Climatisation, Double vitrage, Volets manuel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8617-16 Drap

DRAP : LA CONDAMINE : En Exclusivité ! SOUS COMPROMIS ! TRÈS SPACIEUX, AU CALME, TRAVERSANT ET LUMINEUX ! SANS VIS-à-VIS ! AVEC GARAGE ! Dans un petit immeuble de 2 étages, Grand 4 pièces de 80 m² env., Hall, Beau et spacieux séjour avec cuisine ouverte aménagée donnant sur une agréable terrasse avec vue verdure, 3 belles chambres dont une avec rangements, dressing, SDB, WC indép. GARAGE ! À VISITER AU PLUS VITE ! DPE C - 149 000 € HAI - Parfait pour investissement locatif... Emplacement très calme proche de la verdure. Local à vélo, écoles à proximité, air de jeux. Agence Bbii - 06 62 66 80 00 - 04 97 22 24 83 www.bbii.fr Honoraires d'agence à la charge du vendeur Pas de procédure en cours Charges annuelles : 1684 € charges moy / an Bien en copropriété

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 684 €

Bien en copropriété

149 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet