

125 000 €

Professionnel

Vue : Aperçu mer

État général : Bon

Prestations :

Terrasse, Parking extérieur



8324 - 7 Tourrettes-sur-Loup

Fonds de commerce de restaurant à vendre sur Tourrette sur Loup avec vue panoramique mer et montagne Baisse de prix N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations Le restaurant a été rénové en 2017 Il est bien entretenu et est réparti en plusieurs zones - Une grande terrasse équipée et exposée Sud et Est de plus de 60m² (4mx16m) avec vue panoramique sur le village médiéval de Tourrette sur Loup, les collines boisées et la mer en fond donne un rendu incomparable - Un espace intérieur de 110m² organisé avec * Un coin accueil avec boissons * Une grande salle de 55m² avec passe plat vers la cuisine pouvant accueillir des clients en groupes, des réceptions ou des soirées avec musiciens par exemple * Une salle complémentaire de 27 m² * Une cuisine tout équipée et fonctionnelle d'une belle surface Les 2 salles permettent d'accueillir 60 couverts Un WC mixte est directement accessible par la grande salle Un parking privatif de plusieurs places ce fonds de commerce Le bail actuel permet les activités suivantes : brasserie, bar, casse-croûte, restaurant, souvenirs, cartes postales, fabrication et vente d'articles de parfumerie et la vente d'articles de photographie, location de vélos électriques et la vente des

Document non contractuel
29/04/2024 - Prix T.T.C



3 AGENCES A VOTRE SERVICE

renseignements complémentaires sur simple demande Prix du bien : 135 000 €
Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mar A Daumas - 06300 Nice
honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur Annonce rédigée sous la
responsabilité éditoriale de Monsieur Gregor Montagna Agent commercial

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CEI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE D'AZUR - LLOYD'S C.E. EGA

mandataire immatriculé au registre spécial des agents commerciaux (RSAC) du
tribunal de commerce de Grasse sous le numéro 819 321 639 Mandat N° 8324

Prix du bien 135 000 € HT Prix du bien hors honoraires 123 000 € Honoraires TTC
12 000€ Honoraires à la charge du vendeur

